सेथर लिमिटेड (परिसमापनाधीन)

सेथर लिमिटेड–परिसमापनाधीन कंपनी की परिसंपत्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी की सूचना

सेथर लिमिटेड (पूर्व में सेथर वेसल्स लिमिटेड) की परिसमापन कार्यवाही के अनुसरण में (जो एनसीएलटी के एम.ए./32/आई.बी./2018 में दिनांक 24 अप्रैल, 2018 के आदेश के माध्यम से प्रारंभ हुई थी, जिसमें अन्य बातों के साथ–साथ अधोहस्ताक्षरी को परिसमापक नियुक्त किया गया था)। परिसमापक, दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 की धारा 35(1)(एफ) को आईबीबीआई (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2017 के विनियम 33 के साथ पठित कंपनी की निम्नलिखित परिसंपत्ति की बिक्री हेतु "जैसी है जहां है और जो कुछ है और कोई शिकायत नहीं" के आधार पर ई–नीलामी के माध्यम से ईएमडी के साथ रुचि की अभिव्यक्ति आमंत्रित करता है।

इच्छुक आवेदक आमंत्रण की शर्तों के अनुसार निर्धारित ईएमडी/शुल्क के साथ कंपनी की निम्नलिखित परिसंपत्तियों की बिक्री हेतु ईओआई प्रस्तुत कर सकते हैं। ईओआई के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi पर जाएं या हमें irpnagarajan@gmail.com पर ई–मेल करें।

ई–नीलामी के संबंध में सभी सहायता हेतु संपर्क करें: ग्राहक सहायता, संपर्क नंबर: +91–8291220220, पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड, यूनिट 1, तीसरी मंजिल, बायोस कमर्शियल टावर, वडाला ट्रक टर्मिनल के पास, वडाला पूर्व, मुंबई–400 037 और ई–मेल आईडी है: support.BAANKNET@psballiance.com.

इस ई–नीलामी के अंतर्गत बेची जाने वाली परिसंपत्तियां

नई दिल्ली संपत्ति : प्रथम तल, संपत्ति डोर नं. बी–4/53, ब्लॉक–बी4, सफदरजंग एन्क्लेव, नई दिल्ली – 110 029 पर स्थित है, जो 502.4 वर्ग गज भूमि पर निर्मित है और जिसका प्लिंथ क्षेत्रफल 209 वर्ग मीटर है। (दस्तावेज सं. 12,239 अति. बुक सं. 1, खंड– 4101 पृष्ठ 43–119 दिनांक 17.12/2007

आरक्षित मूल्य: रु.6,50,00,000/= (रुपये छह करोड़ पचास लाख मात्र)

बयाना राशि जमा: रु.65,00,000/= (रुपये पैंसठ लाख मात्र)

बोली वृद्धि: रु.1 लाख (रुपये एक लाख मात्र)

ईओआई irpnagarajan@gmail.com, पर ई–मेल किया जा सकता है, अथवा इसकी भौतिक प्रति निम्नलिखित पते पर भेजी जा सकती है: श्री वेंकटरामनराव नागराजन, परिसमापक, सेथर लिमिटेड – परिसमापनाधीन पताः नं. 17 विश्वनाथन स्ट्रीट, वेस्ट माम्बलम, चेन्नई 600033, आवश्यक वापसी योग्य शुल्क सहित ईओआई प्राप्त करने की अंतिम तारीख 25.09.2026 है और ई–नीलामी की तारीख 25.09.2026 है।

अस्वीकरण: विज्ञापन को किसी भी प्रकार से कंपनी की परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए विवरणिका, या प्रस्ताव दस्तावेज या बिक्री के प्रस्ताव पत्र के रूप में नहीं माना जाएगा। विज्ञापन का उद्देश्य आवेदकों की रुचि का पता लगाना है और यह परिसमापक की ओर से किसी भी प्रकार का बाध्यकारी दायित्व उत्पन्न नहीं करता है। इसके अतिरिक्त, परिसमापक समय–समय पर आमंत्रण में दी गई जानकारी को अद्यतन, संशोधित या पूरक कर सकता है। ऐसा कोई भी अद्यतन /संशोधन / पूरक / शुद्धिपत्र पुनः प्रकाशित नहीं किया जाएगा और ऑनलाइन पोर्टल के माध्यम से सूचित किया जाएगा तथा इसकी कोई सार्वजनिक सूचना जारी नहीं की जाएगी। ई–नीलामी के दौरान गैर–बोलीदाताओं की ईएमडी जब्त कर ली जाएगी।

चेन्नई
10.09.2026

वेंकटरामनराव नागराजन
सेथर लिमिटेड के परिसमापक

हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

HINDUJA HOUSING FINANCE

कॉर्पोरेट कार्यालयः नंबर 167–169, दूसरी मंजिल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई – 600015, तमिलनाडु, भारत,
शाखा कार्यालयः एफ 8, महालक्ष्मी मेट्रो टॉवर, सेक्टर –4, वैशाली गाजियाबाद–201010

संपर्क विवरणः जेडआरएम : पवन पांडे (8010562716), आरआरएमः शशि मिश्रा (9718025303)
एएलएमः अरुण मोहन शर्मा 8800898999
ईमेलः auction@hindujahousingfinance.com

निजी समझौते के माध्यम से बिक्री की सूचना

सरफेसी अधिनियम, 2002 के तहत एचएचएफएल के पास गिरवी रखी चल और अचल संपत्तियों की बिक्री। एचएचएफएल के अधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) के तहत अनुसूची में उल्लिखित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। आम जनता को सूचित किया जाता है कि अनुसूची में वर्णित गिरवी संपत्ति एचएचएफएल के साथ सहमत शर्तों पर निजी समझौते के माध्यम से बिक्री के लिए उपलब्ध है, ताकि एचएचएफएल को उसके बकाया की वसूली ''जैसा है, जहां है'' और ''जैसा है, जो है'' के आधार पर मिल सके।

मानक नियम एवं शर्तें

1. बिक्री पूरी तरह से ''जैसा है, जहां है'' और ''जैसा है, जो है'' के आधार पर की जाएगी। 2. क्रेता को आवेदन और केवाईसी दस्तावेजों के साथ प्रस्तावित राशि का 10% जमा करना होगा। स्वीकृति मिलने पर यह राशि आवश्यक 25% जमा राशि में समायोजित कर दी जाएगी। 3. एचएचएफएल द्वारा प्रस्ताव स्वीकार किए जाने पर, क्रेता को अगले कार्य दिवस पर विक्रय मूल्य का 25% (प्रारंभिक 10% सहित) जमा करना होगा। 4. विक्रय मूल्य का शेष 75% उसके बाद 15 दिनों के भीतर भुगतान करना होगा। 5. निर्धारित समय सीमा के भीतर राशि का भुगतान न करने पर प्रारंभिक 10: सहित सभी जमा राशि जब्त कर ली जाएगी। 6. यदि एचएचएफएल प्रस्ताव स्वीकार नहीं करता है, तो प्रारंभिक 10: जमा राशि बिना ब्याज के वापस कर दी जाएगी। 7. संपत्ति सभी मौजूदा और भविष्य के भारों के साथ बेची जाती है, चाहे वे एचएचएफएल को ज्ञात हों या अज्ञात। एचएचएफएल किसी भी तृतीय पक्ष के दावों, अधिकारों या बकाया के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। 8. क्रेता को संपत्ति के सभी पहलुओं पर स्वतंत्र रूप से उचित जांच–पड़ताल करनी होगी। बाद में किसी भी दावे पर विचार नहीं किया जाएगा। 9.एचएचएफएल बिना कारण बताए किसी भी प्रस्ताव को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। 10. नीलामी/बोली केवल वेबसाइट **www.bankeauctions.com** के माध्यम से या सेवा प्रदाता मैसर्स सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड द्वारा प्रदान की गई नीलामी के माध्यम से ''ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड'' से ही होगी। 11. बोलीदाता अपनी पसंद के स्थान से ऑनलाइन पोर्टल के माध्यम से भाग ले सकते हैं। कनेक्टिविटी संबंधी किसी भी समस्या के लिए सुरक्षित लेनदार/सेवा प्रदाता जिम्मेदार नहीं होगा। 12. ई–नीलामी के बारे में किसी भी जानकारी के लिए इच्छुक बोलीदाता सेवा प्रदाता मेसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, जिसका कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट नंबर 68, तीसरी मंजिल, सेक्टर–44, गुड़गांव, हरियाणा–122003 में स्थित है (संपर्क व्यक्तिः श्री मिथिलेश, मोबाइल नंबरः 7080804466, ईमेलः **tn@c1india-com, Prabhakaran.Malaichamy@c1india.com** और सहायता (हेल्पलाइन) मोबाइल नंबरः 91–7291981124/25/26, सहायता ईमेलः **Support@bankeauction.com**) से संपर्क कर सकते हैं। 13. ई–नीलामी में भाग लेने के इच्छुक बोलीदाताओं को अपना नाम **https://www.bankeauctions.com** पर समय से पहले पंजीकृत करना चाहिए और उन्हें उपयोगकर्ता आईडी और पासवर्ड प्राप्त होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि सेवा प्रदाता से पासवर्ड प्राप्त होने के तुरंत बाद उसे बदल दें। 14. ई–नीलामी में भाग लेने के इच्छुक बोलीदाताओं को वापसी योग्य बयाना राशि (ईएमडी) यानी आरक्षित मूल्य का 10: (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया है) जमा करना होगा। यह राशि इच्छुक बोलीदाताओं द्वारा ''हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड'' के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट/नईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से देय होगी। 15. इच्छुक पक्ष विवरण के लिए अधिकृत अधिकारी से संपर्क कर सकते हैं और 26.09.2026 को शाम 5.00 बजे या उससे पहले प्रस्ताव, ईएमडी और केवाईसी दस्तावेजों को जमा कर सकते हैं। 16. क्रेता को खरीद से संबंधित सभी स्टाम्प शुल्क, पंजीकरण शुल्क, कर और अन्य वैधानिक खर्चों का वहन करना होगा। 17. बिक्री सरफेसी अधिनियम और नियमों के प्रावधानों के अनुसार आयोजित की जाएगी।

अनुसूची

कृष्णा रेज़िडेंसी, गाँव छपरोला, तहसील दादरी, ज़िला गौतम बुद्ध नगर–उत्तर प्रदेश में स्थित प्लॉट नंबर 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 55, 46, 47, 48, 49, 50, 51,52, जो खसरा नंबर 3के और 3केएच अंतर्गत है, पर पहली मंज़िल पर फ़्लैट नंबर–101, एरिया 65 वर्ग मीटर है।

आरक्षित मूल्यः रु. 12,00,000/– (बारह लाख रुपये मात्र)

ईएमडीः रु. 1,20,000/– ऋण संख्याः GR/SKP/SUPR/A000000431

ऋणकर्ताओं के नामः 1. श्री आज़ाद आज़ाद, 2. श्रीमती शाकिरा शाकिरा

ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथिः 26.09.2026 शाम 5 बजे तक ई–नीलामी की तिथि/समयः 28.09.2026 को 11.00 बजे से 13.00 बजे तक। बोली वृद्धि राशिः 10,000/– रुपये

दिनांकः 11.09.2026, स्थानः गाजियाबाद अधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के लिए

हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 09, कम्युनिटी सेंटर, बसंत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली–110057
शाखा कार्यालय : द्वितीय तल, ए–6, सेक्टर–4, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश–201301

सार्वजनिक सूचना (अचल संपत्ति की बिक्री हेतु ई–नीलामी)

[प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9(1) के अंतर्गत]

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभूत लेनदार) के पास बंधक रखी गई अचल संपत्ति की बिक्री हेतु सूचना।

एतद्वारा आम जनता और विशेष रूप से ऋणधारक(कों) तथा गारंटर(रों) या उनके कानूनी वारिसों/प्रतिनिधियों को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्तियां, जिनका कब्जा हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, नीचे उल्लिखित ऋणधारकों, सह–ऋणधारकों या गारंटरों से बकाया देय राशि की वसूली के लिए 29–09–2026 (ई–नीलामी तिथि) को ''जहां है जैसी है'', ''जो है जैसी है'' और ''वहां जो कुछ भी है'' आधार पर बेची जाएंगी। आरक्षित मूल्य और अग्रिम जमा राशि का उल्लेख नीचे किया गया है। सार्वजनिक ई–नीलामी में भाग लेने के लिए अग्रिम जमा राशि का भुगतान डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से बोली फॉर्म के साथ किया जाना चाहिए, जिसे हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के पास 28–09–2026 को या उससे पहले शाम 5 बजे तक शाखा कार्यालय : शाखा कार्यालय : द्वितीय तल, ए–6, सेक्टर–4, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश–201301 में जमा किया जाएगा।

ऋण खाता संख्या	ऋणधारक(कों)/ सह–ऋणधारक(कों) / गारंटर(रों) / कानूनी वारिस (सों)/कानूनी प्रतिनिधि(यों) के नाम	मांग सूचना की तिथि / तिथि के अनुसार राशि	कब्जा का प्रकार (रचनात्मक / भौतिक के अंतर्गत)	आरक्षित मूल्य / धरोहर राशि
HHFDEL HOU1900 0004438	पिंकू चौरसिया, पिंकू चौरसिया पिंकू चौरसिया पान भंडार, अमन कुमार चौरसिया, अमन कुमार चौरसिया दिनेश चौरसिया पान भंडार, आशा देवी, दिनेश चौरसिया	13/10/2025, रु. 24,58,395/– तिथि 09–09–2026 के अनुसार	भौतिक	रु 16,10,000/– / रु. 1,61,000/–
संपत्ति का विवरण : निर्मित संपत्ति संख्या बी–76/ए एवं डी–76 के सामने के हिस्से से देखने पर छत/टेरेस अधिकार सहित सामने वाले भाग का तीसरा तल, सामने की ओर से बायां भाग, जिसका क्षेत्रफल 50 वर्ग गज अर्थात् 41.81 वर्ग मीटर है (खसरा संख्या 104/14/2, 15, 16 एवं 17/2 के कुल 204 वर्ग गज क्षेत्रफल में से), जो ग्राम पालम दिल्ली एस्टेट, राजस्व संपदा, दिल्ली में स्थित है, आवासीय क्षेत्र जिसे कॉलोनी राजा पुरी, गली नंबर 5, उत्तम नगर, नई दिल्ली–110059 के रूप में जाना जाता है, सीमाएं इस प्रकार हैं :– पूर्व : संपत्ति का शेष भाग, पश्चिम : 15 फीट की गली, उत्तर : अन्य संपत्ति, दक्षिण : संपत्ति का शेष भाग।				
HHFNSPHOU24000047949 / HHFNSPLAP24000049097	धर्मेंद्र शाह, प्रियंका देवी	21–04–2025, रु. 33,39,520/– तिथि 09–09–2026 के अनुसार	भौतिक	रु. 16,20,000/– / रु. 1,62,000/–
संपत्ति का विवरण : छत के अधिकारों के बिना निर्मित ऊपरी भूतल, पिछला भाग, दायां भाग, छताधिकारों के साथ, निर्मित संपत्ति प्लॉट संख्या 81, जिसका क्षेत्रफल 50 वर्ग गज अर्थात् 41.8 वर्ग मीटर है (खसरा संख्या 17/2 में से), ग्राम राजापुर खुर्द, सैनिक एन्क्लेव, सेक्टर–3, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली – 110059 में स्थित है, सीमाएं :– पूर्व : 20 फीट की सड़क, पश्चिम : 10 फीट की गली, उत्तर : खाली प्लॉट, दक्षिण : खाली प्लॉट।				

नियम और शर्तें :– ई–नीलामी 29–09–2026 (ई–नीलामी तिथि) को पूर्वा. 11:00 बजे के बाद पोर्टल के माध्यम से होगी, जिसमें प्रत्येक बार 10 मिनट का सीमित विस्तार होगा।

इच्छुक खरीदारों/बोलीदाताओं को ''हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड'' के पक्ष में या तो आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से या डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से अग्रिम जमा राशि जमा करनी होगी। ई–नीलामी के समापन के बाद असफल बोलीदाताओं को अग्रिम जमा राशि वापस कर दी जाएगी।

ई–नीलामी के नियम और शर्तें :– **1.** ई–नीलामी ''जहां है जैसी है आधार'', ''जो है जैसी है आधार'', ''जो कुछ भी वहां है आधार'' और ''बिना किसी दायित्व के आधार'' पर आयोजित की जा रही है और यह ''ऑनलाइन'' संचालित की जाएगी। **2.** बोली वृद्धि राशि 25 लाख तक के आरक्षित मूल्य के लिए 15,000 रुपये (केवल पंद्रह हजार), 25 लाख से अधिक और 50 लाख तक के आरक्षित मूल्य के लिए 25,000 रुपये (केवल पच्चीस हजार), 50 लाख से अधिक और 1 करोड़ तक के आरक्षित मूल्य के लिए 50,000 रुपये (केवल पचास हजार), 1 करोड़ से अधिक के आरक्षित मूल्य के लिए 1,00,000 रुपये (केवल एक लाख) होगी। **3.** ई–नीलामी का संचालन मैसर्स सी–1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड द्वारा श्री धारिणी कृष्णा– 9948182222 (हेल्पलाइन नंबर : सपोर्ट लैंडलाइन नंबर +91 124 4302020/2021/2022/2023/2024 | सपोर्ट मोबाइल नंबर : +917291981124/25/26 और ईमेल support@bankeauctions.com/andhra@c1india.com पर) के माध्यम से उनके वेब पोर्टल https://bankeauctions.com पर किया जाएगा। **4.** प्रतिभूत लेनदारों की जानकारी में यहां संपत्ति पर कोई भार नहीं है। हालांकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले, संपत्ति पर पड़ने वाले भार, नीलामी के लिए रखी गई संपत्ति के स्वामित्व (टाइटल्स) और दावों/अधिकारों/देयताओं के संबंध में अपनी स्वतंत्र जांच कर लेनी चाहिए। इस संबंध में, ई–नीलामी विज्ञापन हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की किसी भी प्रतिबद्धता या किसी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही गठन करता हुआ माना जाएगा। **5.** प्राधिकृत अधिकारी / प्रतिभूत लेनदार किसी भी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों/देयताओं के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होंगे। बिक्री वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत निर्धारित नियमों/शर्तों के अधीन होगी। ई–नीलामी के अन्य नियम और शर्तें निम्नलिखित वेबसाइट पर प्रकाशित है : www.herohousingfinance.com 6. संपत्ति के विवरण और संपत्ति के दौरे के लिए शेखर सिंह / 9711522275 / shekhar.singh@herohfl.com और आयुष कुमार गुप्ता / 7985248332 / ayush.gupta@herohfl.com से संपर्क करें। **7.** संभावित बोलीदाता पूर्व नियुक्तियों के साथ 22–09–2026 को पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 2.00 बजे के बीच संपत्ति का निरीक्षण कर सकते हैं।

ऋणधारक/गारंटर/बंधककर्ता को 15 दिनों की बिक्री सूचना

उपरोक्त ऋणधारक/बंधककर्ता/गारंटरों को एतद्वारा धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना में उल्लिखित राशि का भुगतान नीलामी की तिथि से पहले आज की तिथि तक के ब्याज और खर्चों के साथ करने की सूचना दी जाती है, ऐसा न करने पर संपत्ति की नीलामी की जाएगी और शेष देय राशि, यदि कोई हो, आपसे ब्याज और लागत के साथ वसूल की जाएगी।

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभूत लेनदार) की वेबसाइट **अर्थात् www.herohousingfinance.com पर https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice में दिए गए लिंक को देखें।**

तिथि : 11–09–2026 कृते हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, प्राधिकृत अधिकारी
स्थान : दिल्ली आयुष कुमार गुप्ता / 7985248332 / ayush.gupta@herohfl.com

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय : सेरेब्रम आईटी पार्क, बी–2 बिल्डिंग, 5वां तल, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र – 411 014,
शाखा कार्यालय : 14वां तल, कार्यालय संख्या 1451, अग्रवाल मेट्रो हाइट्स, नेताजी सुभाष पैलेस, पीतमपुरा, नई दिल्ली–110034

कब्जा सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (4), प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8–(1), (परिशिष्ट–IV) के तहत

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने मैसर्स बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड (बीएचएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित कर्जदार(रों)/सह कर्जदार(रों)/गारंटर(रों) को नीचे दिए विवरण के अनुसार मांग सूचना(एं) जारी की थीं, जिनमें उनसे सूचना में वर्णित बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। कर्जदार/सह कर्जदार/गारंटर उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा कर्जदार(रों)/सह कर्जदार(रों)/ गारंटर(रों) और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने मैसर्स बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड की ओर से उक्त नियमावली के नियम 8(1) के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित संपत्ति का भौतिक कब्जा प्राप्त कर लिया है। कर्जदार(रों)/सह कर्जदार(रों)/गारंटर(रों) को विशेष रूप से तथा जनसाधारण को सामान्य रूप से इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार कर्जदारों पर बीएचएफएल की इसमें वर्णित राशि(यों) तथा उस पर भावी ब्याज के प्रथम प्रभार के अधीन होगा।

कर्जदार(रों)/गारंटर(रों) का नाम (एलएएन नंबर, शाखा का नाम)	प्रत्याभूत आस्ति का वर्णन (अचल सम्पत्ति)	मांग सूचना तिथि और राशि	कब्जा की तिथि
शाखा : दिल्ली (एलएएन नंबर 401HBTEA608268 एवं 401HTPEE475159) **1. सौरभ जैन (कर्जदार) पता :** जीएफ–02, प्लॉट नंबर 149, सेक्टर–5, वैशाली, उत्तर प्रदेश, गाजियाबाद–201014, अन्य पता : अपार्टमेंट नंबर जी02, भू तल, टावर 2, पंचशील पैबल्स, स्थित : प्लॉट नंबर जीएच1(18ए), सेक्टर–3, वैशाली, उत्तर प्रदेश, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201014 **2. विजेन्द्र कुमार जैन (सह–कर्जदार) पता :** जीएफ–02, प्लॉट नंबर 149, सेक्टर–5, वैशाली, उत्तर प्रदेश, गाजियाबाद–201014 **अन्य पता :** अपार्टमेंट नंबर जी02, भू तल, टावर 2, पंचशील पैबल्स, स्थित : प्लॉट नंबर जीएच1(18ए), सेक्टर–3, वैशाली, उत्तर प्रदेश, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201014	निम्न वर्णितानुसार गैर–कृषि भूमि सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : अपार्टमेंट नंबर जी02, भू तल, टावर 2, पंचशील पैबल्स, स्थित : प्लॉट नंबर जीएच1(18ए), सेक्टर–3, वैशाली, उत्तर प्रदेश, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201014	20–06–2024 रू. 56,66,328/– (रूपए छप्पन लाख छियासठ हजार तीन सौ अठ्ठाईस मात्र)	07–09–2026

भौतिक कब्जा तिथि : 07–09–2026 स्थान : दिल्ली/एनसीआर प्राधिकृत अधिकारी, बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

पिरामल फाइनेंस लिमिटेड

Piramal Finance

(पूर्व में पिरामल कैपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से विदित) सीआईएन : L65910MH1984PLC032639
पंजीकृत कार्यालय : यूनिट नंबर–601, 6ठवाँ तल, पिरामल अमिति बिल्डिंग, पिरामल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन के सामने, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई– 400070, दूरभाष +91 22 3802 4000
शाखा कार्यालय : 302/1,2,3,4,5,6, जयपुर टावर, तीसरी मंजिल, एआईआर के सामने, एम. आई. रोड, जयपुर–302001, राजस्थान

अधिग्रहण सूचना प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8–(1) तथा परिशिष्ट-IV के अनुसार अचल संपत्ति हेतु

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने पीरामल फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में पिरामल कैपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से विदित) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के अंतर्गत, कंपनी के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा नीचे उल्लिखित उधारकर्ता (ओं) / गारंटर (रों) को मांग सूचना(यें) निर्गत की गई थीं, जिन्हें उक्त सूचनाओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लिखित राशि चुकाने के लिए कहा गया था। उधारकर्ताओं द्वारा राशि चुकाने में असफल रहने के कारण, उधारकर्ता(ओं)/गारंटर(रों) और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। उधारकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है। विशेष रूप में उधारकर्ता और आम जनता को एतद्वारा संपत्ति का लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन पिरामल फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में पिरामल कैपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से विदित) के अधीन होगा, जो कि ब्याज के साथ नीचे उल्लिखित राशि के लिए है।

क्र. सं.	उधारकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) के नाम	प्रतिभूत परिसंपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण	मांग सूचना तिथि तथा राशि	अधिग्रहण की तिथि
1.	ऋण खाता संख्या :– 00900013611, शाखा का नाम :– जयपुर – एमआई रोड पवन कुमार लालवानी (उधारकर्ता), अनिल लालवानी (सह–उधारकर्ता)	फ्लैट नंबर टी–3 (दक्षिण दिशा), भूखंड संख्या–33, श्री दादू दयाल नगर, ए ब्लॉक, कल्याणपुरा, जयपुर, राजस्थान – 302020	मांग सूचना तिथि / राशि :– 12–05–2021 को रु. 20,14,717/– (तिथि 31–03–2021 के अनुसार)	07–सितंबर –2026
2.	ऋण खाता संख्या :– 00900013645 शाखा का नाम :– जयपुर – एमआई रोड संजय साहू (उधारकर्ता), मदन लाल साहू (सह–उधारकर्ता)	फ्लैट नंबर एस–2 (उत्तर दिशा का फ्लैट), भूखंड संख्या–1, सी डी ब्लॉक, श्री दादूदयाल नगर, कल्याणपुरा, सांगानेर, जयपुर, राजस्थान – 302029।	मांग सूचना तिथि / राशि :– 12–05–2021 को रु. 22,33,700/– (तिथि 31–03–2021 के अनुसार)	07–सितंबर –2026
3.	ऋण खाता संख्या :– HLSA0003634F शाखा का नाम :– कोटा इकबाल अहमद अंसारी (उधारकर्ता), निषात (सह–उधारकर्ता)	मकान/भूखंड संख्या – शून्य, क्षेत्रफल 1732.6 वर्ग फीट, सकतपुर, जिला कोटा, राजस्थान में स्थित।	मांग सूचना तिथि / राशि :– 23–04–2026 को रु. 26,81,085/– (तिथि 21–04–2026 के अनुसार)	09–सितंबर –2026
4.	ऋण खाता संख्या :– BLSA0003DC5B शाखा का नाम :– डूंगरपुर आशा देवी (उधारकर्ता), मन मोहन त्रिवेदी (सह–उधारकर्ता)	आवासीय संपत्ति जो खसरा संख्या 948–949, भूखंड संख्या 11, 12, 13, द्वितीय तल, फ्लैट नं. 201, रवींद्रनाथ टैगोर पार्क, कुबेर रेजीडेंसी, डूंगरपुर, जिला–डूंगरपुर (राज.) में स्थित है, जिसका क्षेत्राधिमापन 918.00 वर्ग फीट है।	मांग सूचना तिथि / राशि :– 23–04–2026 को रु. 30,78,769/– (तिथि 21–04–2026 के अनुसार)	10–सितंबर –2026

स्थान : राजस्थान, दिनांक : 11–09–2026 (प्राधिकृत अधिकारी) पिरामल फाइनेंस लिमिटेड

इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड

IndiaShelter Home Loans

पंजी. कार्यालय : प्लॉट – 15, छठा तल, सेक्टर–44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा–122002

अचल सम्पत्ति की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसमें आगे "अधिनियम" कहा गया है) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 (इसमें आगे "नियमावली" कही गयी है) के नियम 9(1) के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(रों), सह–कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) अथवा उनके कानूनी वारिस/सों प्रतिनिधियों को सूचना दी जाती है कि इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड (इसमें आगे प्रत्याभूत लेनदार कही गई है) के पास बंधक/प्रभारित निम्नवर्णित अचल सम्पत्ति/यां, जिनका कब्जा प्रतिभूत लेनदार, पंजीकृत कार्यालय पता : www.indiashelter.in के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, नीचे वर्णित कर्जदारों, सह–कर्जदारों अथवा गारंटरों से बकाया राशि की वसूली के लिए नीचे वर्णित तिथि को **"जैसी है जहां है", जैसी है जो है" तथा "जो भी है वहां है"** आधार पर बेची जाएंगी। यह बिक्री प्राधिकृत अधिकारी द्वारा नीचे वर्णित स्थान पर की जाएगी।

संपत्ति के निरीक्षण की तिथि और समय : 28–09–2026 (निरीक्षण का समय पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक)
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि : 29–09–2026 अप. 5:00 बजे तक
नीलामी की तिथि और समय : 30–09–2026 (नीलामी का समय पूर्वा. 10:00 बजे से अप. 5:00 बजे तक)

ऋण खाता नंबर/ एपी नंबर और कर्जदार(रों) / सह- कर्जदार(रों)/ गारंटर(रों) का नाम	धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि और राशि	कब्जा की तिथि और प्रकार	कुल बकाया राशि	1. सुरक्षित मूल्य 2. धरोहर राशि जमा (ईएमडी) 3. बोली वृद्धि राशि
LASWCLLONS000005035572/AP-10071897 **श्रीमती गीता देवी, श्री मोहित त्रिवेदी एवं जगदीश नारायण त्रिवेदी**	18–05–2026 रू. 14,71,039/-	01-09-2026 **सांकेतिक**	04-09-26 तक 15,40,043/-	रू. 11,26,818/- रू. 1,12,681/- रू. 10,000/-
अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत आस्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : पट्टा नंबर 52 ग्राम पंचायत खंडार पंचायत समिति खंडार जिला सवाईमाधोपुर–322025 कोटा राजस्थान				
ईएमडी जमा करने का स्थान/नीलामी का स्थान : श्री सुरेन्द्र कुमार पारीक, 9530088330, अलानपुर लिंक रोड, बैंक ऑफ इंडिया के सामने, सवाई माधोपुर, राजस्थान–322021 भुगतान की विधि : सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा करना होगा।				
LA11VLLONS000005059008 / AP-10136670 **शोभा कंवर पत्नी अजय पाल सिंह, अजय पाल सिंह**	14-01-2025 रू. 5,46,220/-	28-03-2026 **भौतिक**	04-09-26 तक रू. 12,14,537/-	रू. 10,17,261/- रू. 1,01,726/- रू. 10,000/-
अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत आस्ति का वर्णन : पट्टा संख्या 1/68–69 ग्राम और जीपी अंडोरे पीएस का दक्षिणी भाग, श्योगंज सिरोही राजस्थान 307043 सिरोही राजस्थान				
ईएमडी जमा करने का स्थान/नीलामी का स्थान : श्री सुरेन्द्र कुमार पारीक, 9530088330, दुकान नंबर जी2 और जी3, कृष्णा कॉम्प्लेक्स, संजीवनी अस्पताल के पास, सिरोही, राजस्थान – 307001 भुगतान की विधि : सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा करना होगा।				
LASWCLLONS000005036769 / AP-10075291 **श्री/श्रीमती चांदनी, एवं श्री/श्रीमती महेश सिंह, संजय सिंह सिकरवार, रवि सिंह सिकरवार**	14-07-2025 रू. 5,70,853/-	17-09-2025 **सांकेतिक**	04-09-26 तक रू. 7,48,852/-	रू. 9,99,000/- रू. 99,900/- रू. 10,000/-
अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत आस्ति का वर्णन : खसरा नंबर 161/560, पदम मिल के पास, गंगापुर सिटी, जिला सवाईमाधोपुर–322201, राजस्थान, सीमा – पूर्व : रोड 10 फीट, पश्चिम : गली 3 फीट फिर नजरूद्दीन और राम जी माली, उत्तर : मकान हाफिज खान (डाक्टर साहब) दक्षिण : गली 3 फीट कमलेश गोयल				
ईएमडी जमा करने का स्थान/नीलामी का स्थान : श्री सुरेन्द्र कुमार पारीक, 9530088330, अलानपुर लिंक रोड, बैंक ऑफ इंडिया के सामने, सवाई माधोपुर, राजस्थान– 322021 भुगतान की विधि : सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा करना होगा।				
LABNVLLONS000005076246/AP-10181937 **श्री/श्रीमती प्रेम एवं, श्री/श्रीमती मुकेश यादव**	12-02-2025 रू. 28,89,114/-	16-10-2025 **भौतिक**	04-09-26 तक रू. 6,18,615/-	रू. 22,74,444/- रू. 2,27,444/- रू. 10,000/-
अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत आस्ति का वर्णन : पट्टा संख्या 16 खसरा संख्या 63 मिसल संख्या 12, जी.पी. तांबेसरा, पी.एस सज्जनघर, जिला बांसवाड़ा, राजस्थान सीमा:–				
ईएमडी जमा करने का स्थान/नीलामी का स्थान : श्री सुरेन्द्र कुमार पारीक, 9530088330, आरएम हाउस, निकट प्रताप सर्किल, एम लिंक रोड, बांसवाड़ा, राजस्थान–327001 भुगतान की विधि : सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा करना होगा।				
LA34VLLONS000005070636/AP 10166920 **श्री/श्रीमती तारा, श्री/श्रीमती भिन्या राम**	12-09-2024 रू. 9,64,494/-	13-10-2025 **भौतिक**	04-09-26 तक रू. 15,35,837/-	रू. 10,54,687/- रू. 1,05,468/- रू. 10,000/-
अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत आस्ति का वर्णन : प्लॉट नंबर 11, खसरा नंबर 1094/6, मौजा नागौर, नागौर, राजस्थान, चौहद्दी :– पूरब : अन्य भूमि, पश्चिम : प्लॉट नंबर 10, उत्तर : रोड, दक्षिण : अन्य भूमि				
ईएमडी जमा करने का स्थान/नीलामी का स्थान : श्री सुरेन्द्र कुमार पारीक, 9530088330, स्वाति पैलेस, प्रथम तल, वार्ड नंबर 1, गवर्नमेंट हॉस्पिटल के पास, फलोदी बस स्टैंड, नागौर – 341001 भुगतान की विधि : सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा करना होगा।				
LA20VLLONS000005067524/AP-10160021 **श्री/श्रीमती सुगन कंवर एवं श्री/श्रीमती पप्पू सिंह**	12-01-2026 रू. 18,17,531/-	26-03-2026 **सांकेतिक**	04-09-26 तक रू. 20,90,293/-	रू. 21,16,516/- रू. 2,11,651/- रू. 10,000/-
अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत आस्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति पट्टा संख्या 293, मिसल संख्या 94, बंगला बास देनोक, तहसील–आऊ, जोधपुर, राजस्थान 342308। सीमाएं: पूर्व– स्वयं की भूमि, पश्चिम– खरंजा रोड, उत्तर– स्वयं की भूमि, दक्षिण– स्वयं की भूमि				
ईएमडी जमा करने का स्थान/नीलामी का स्थान : श्री सुरेन्द्र कुमार पारीक, 9530088330, प्लॉट नंबर 287, भू तल, आदर्श नगर, फलौदी, जोधपुर, राजस्थान–342301 **भुगतान की विधि :** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा करना होगा।				
LA33VLLONS000005151262/AP-10354089 **श्री/श्रीमती सरस्वती एवं श्री/ श्रीमती हरि राम सैनी**	12-01-2026 रू. 11,53,175/-	24-03-2026 **सांकेतिक**	04-09-26 तक रू. 13,30,716/-	रू. 11,43,000/- रू. 1,14,300/- रू. 10,000/-
अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत आस्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति पट्टा संख्या 051, बही संख्या 428, निवासी– पाकोड़ी की ढाणी, ग्राम पंचायत– बुडाना, थाना व जिला– झुंझुनू, राजस्थान 333023, सीमाएं:				
ईएमडी जमा करने का स्थान/नीलामी का स्थान : श्री सुरेन्द्र कुमार पारीक, 9530088330, भू तल, गिल भवन, रोड नंबर 3, स्काईलाइन हॉस्पिटल के सामने, झुंझनू–333001 **भुगतान की विधि :** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा करना होगा।				
LACGVLLONS000005125914 / AP-10292461 / **आशा देवी, गोवर्द्धन लाल जाट**	11-11-2025 रू. 12,02,110/-	12-02-2026 **सांकेतिक**	04-09-26 तक रू. 13,52,337/-	रू. 10,83,000/- रू. 1,08,300/- रू. 10000/-
अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत आस्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति पट्टा क्रमांक 18 ग्राम लुकडी जीपी नेवरिया तह. राशमी जिला चित्तौड़गढ़ 312602 चित्तौड़गढ़ राजस्थान,				
ईएमडी जमा करने का स्थान/नीलामी का स्थान : श्री सुरेन्द्र कुमार पारीक, 9530088330, प्लॉट नंबर 5 सी5 प्रथम तल मीरा नगर चित्तौड़गढ़ (राज.) भुगतान की विधि : सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा करना होगा।				
LASRCLLONS000005035562 /AP-10073071 & LASRVLLONS000005066357/AP-10158160 **श्री/श्रीमती कुलविंदर कौर एवं श्री/श्रीमती मनप्रीत सिंह**	10-07-2024 रू. 10,69,580/-	17-03-2026 **भौतिक**	04-09-26 तक रू. 18,82,787/-	रू. 10,80,000/- रू. 1,08,000/- रू. 10000/-
अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत आस्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : पट्टा नंबर 74, बही नंबर 139, वार्ड नंबर 1 डूंगरसिंहपुरा तह. सादुलशहर श्री गंगानगर राजस्थान 335025, एरिया लगभग 322.22 वर्ग फीट, सीमा : –, पूर्व– रोड, पश्चिम– खाली भूमि, उत्तर– हरि सिंह, दक्षिण– मुखत्यार सिंह				
ईएमडी जमा करने का स्थान/नीलामी का स्थान : श्री सुरेन्द्र कुमार पारीक, 9530088330, 1, जी–ब्लॉक, एमएमसी भाटिया, श्रीगंगानगर, राजस्थान–335001 **भुगतान की विधि :** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा करना होगा।				

स्थान : राजस्थान, दिनांक : 11-09-2026 वास्ते इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड

पिरामल फाइनेंस लिमिटेड

Piramal Finance

पंजीकृत कार्यालय :यूनिट नंबर 601, छठी मंजिल, पिरामल अमिति बिल्डिंग, पिरामल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन के सामने, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई– 400 070
सीआईएनः L65910MH1984PLC032639 | वेबसाइटः www.piramalfinance.com

मांग सूचना

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित । अधोहस्ताक्षरी, पिरामल फाइनेंस लिमिटेड (पीएफएल) (पूर्व में पिरामल कैपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड) का अधिकृत अधिकारी है, जो वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (उक्त अधिनियम) के अधीन कार्यरत है। उक्त अधिनियम की धारा 13(12) और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, अधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग नोटिस जारी किए हैं, जिसमें निम्नलिखित उधारकर्ता(ओं) (''उक्त उधारकर्ता(ओं)'') को संबंधित मांग नोटिसों में उल्लिखित राशि का भुगतान करने के लिए कहा गया है, जो नीचे भी दिए गए हैं। उपरोक्त के संबंध में, उक्त उधारकर्ता(ओं) को एक बार फिर सूचित किया जाता है कि वे इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर पीएफएल को नीचे दर्शाई गई राशि, साथ ही उक्त मांग सूचना(सूचनाओं) में उल्लिखित ब्याज सहित, नीचे उल्लिखित तिथि से भुगतान और/या वसूली की तिथि तक, ऋण समझौते और उक्त उधारकर्ता(ओं) द्वारा निष्पादित अन्य दस्तावेजों/लिखितों (यदि कोई हो) के तहत देय राशि का भुगतान करें। ऋण के नियत पुनर्भुगतान की सुरक्षा के रूप में, उक्त उधारकर्ता(ओं) द्वारा पीएफएल के पास निम्नलिखित संपत्तियों को गिरवी रखा गया है।

ऋणकर्ता(ओं)/गारंटर(ओं)/ का नाम	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण	मांग सूचना की तिथि और राशि (एनपीए तिथि सहित)
(देहरादून– शाखा का लोन कोड नंबर 09700007635), 1. इंपीरियल एजुकेशन ट्रस्ट (उधारकर्ता), 2. राज कुमार सैनी (सह–उधारकर्ता), 3. सुमित सैनी (सह–उधारकर्ता), 4. अरविंद कुमार (सह–उधारकर्ता), 5. स्वर्गीय श्री रजनीश कुमार के कानूनी उत्तराधिकारी (सह–उधारकर्ता)	संपत्ति का विवरणः संपत्ति का वह समस्त भाग और पार्सल जिसका नंबर खसरा नं –73 खाता नं –00078 श्री गुरु राम राय स्कूल, भूमि क्षेत्रफल 6870 वर्ग मीटर और कुल आच्छादित क्षेत्रफल 1115 वर्ग मीटर है। ग्राम मतलाबपुर परगना भगवानपुर तहसील रुड़की जिला हरिद्वार उत्तराखंड में स्थित :– 247667 सीमाएं इस प्रकार हैं: उत्तरः इब्रा. हिमपुर के लोगों की संपत्ति, दक्षिणः चकरोड और खसरा नं. 65, पूर्वः ज्ञान चंद की संपत्ति खसरा नं. 74, पश्चिमः सुनील कुमार की संपत्ति	दिनांकः 1 अगस्त 2026/ रु. 3,47,29,693.65/– (रुपये तीन करोड़ सैंतालीस लाख उनतीस हजार छह सौ तिरानवे और पैंसठ पैसे मात्र) दिनांक 09.06.2026 तक

यदि उक्त उधारकर्ता पीएफएल को उपर्युक्त भुगतान करने में विफल रहते हैं, तो पीएफएल अधिनियम की धारा 13(4) और लागू नियमों के तहत उपर्युक्त गिरवी संपत्तियों के विरुद्ध कार्रवाई करेगा, जिसका खर्च और परिणाम पूरी तरह से उक्त उधारकर्ताओं के जोखिम पर होगा। उक्त उधारकर्ताओं को पीएफएल की पूर्व लिखित सहमति के बिना उक्त संपत्तियों को बिक्री, पट्टे या किसी अन्य माध्यम से हस्तांतरित करने से अधिनियम के तहत प्रतिबंधित किया गया है। कोई भी व्यक्ति जो उक्त अधिनियम या उसके अंतर्गत बनाए गए नियमों के प्रावधानों का उल्लंघन करता है या उल्लंघन में सहायता करता है, वह अधिनियम के तहत निर्धारित कारावास औरध्या दंड का भागी होगा।

स्थानः उत्तराखंड हस्ताक्षर/– (अधिकृत अधिकारी)
दिनांकः 11.09.2026 पीरामल फाइनेंस लिमिटेड

आरबीएल बैंक लिमिटेड

RBL BANK

पंजीकृत कार्यालयः प्रथम लेन, शाहुपुरी, कोल्हापुर–416001
राष्ट्रीय परिचालन केंद्रः 9वीं मंजिल, टेक्नीप्लेक्स–।, वीर सावरकर फ्लाईओवर के पास, गोरेगांव (पश्चिम) मुंबई – 400062

स्वर्ण नीलामी सह आमंत्रण सूचना

नीचे उल्लिखित उधारकर्ता को आरबीएल बैंक लिमिटेड से उनके द्वारा प्राप्त सोने के आभूषणों के बदले ऋण सुविधा (''सुविधा'') के तहत बकाया राशि का भुगतान करने के लिए मांग नोटिस दिए गए हैं। चूंकि उधारकर्ता सुविधा के तहत बकाया राशि चुकाने में विफल रहा है, इसलिए हम नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित तिथियों पर गिरवी रखे गए सोने के आभूषणों की नीलामी करने के लिए विवश हैं।

यदि इस नीलामी से कोई अधिशेष राशि प्राप्त होती है, तो वही संबंधित उधारकर्ता को वापस कर दी जाएगी और यदि नीलामी के बाद कोई कमी रह जाती है, तो शेष राशि उचित कानूनी कार्यवाही के माध्यम से उधारकर्ता से वसूल की जाएगी।

आरबीएल बैंक को निम्नलिखित खाते को बिना किसी पूर्व सूचना के नीलामी से हटाने का अधिकार है। इसके अलावा, आरबीएल बैंक बिना किसी पूर्व सूचना के नीलामी की तारीख बदलने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

क्र. सं.	खाता संख्या	शाखा के नाम	उधारकर्ताओं के नाम	स्वर्ण आभूषण का विवरण (ग्राम में)		सोने की नीलामी का स्थान	शाखा प्रबंधक का नाम और मोबाइल नं.	नीलामी की तारीख और समय
1.	809012145174	विकास पुरी	समित कुमार श्रीवास्तव	कुल–सकलःवजन	4.8	सी–8, विकास पुरी, नई दिल्ली दीपक – 110018	दीपम 9992888816	09–10–2026 02:00 बजे से 05:00 बजें तक
				कुलःअशुद्धता	0.30			
				कुलःपत्थरःवजन	0			
				कुलःशुद्धःवजन	4.5			
2.	809012391667	इंदिरापुरम, गाजियाबाद	इंदिरा निधि त्यागी	कुल–सकलःवजन	104.15	एजी–16, एजी–33 एवं एजी–15सी, ब्लॉक–ए, आदित्य सिटी सेंटर, प्लॉट नं.–सी/जीएच–3, वैभव खंड, इंदिरापुरम, गाजियाबाद यूपी –201012	मनीष गुप्ता 9958521844	09–10–2026 02:00 बजे से 05:00 बजें तक
				कुलःअशुद्धता	6.30			
				कुलःपत्थरःवजन	0.6			
				कुलःशुद्धःवजन	97.25			

इच्छुक बोलीदाताओं को शाखा प्रबंधक से संपर्क करना चाहिए
विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया आरबीएल बैंक की संबंधित शाखाओं में जाएँ।

स्थानः दिल्ली अधिकृत अधिकारी
दिनांकः 11–09–2026 आरबीएल बैंक लिमिटेड

AUTHUM ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः 707, रहेजा सेंटर, फ्री प्रेस जर्नल रोड, नरीमन पॉइंट, मुंबई–400021.
फोनः (022) 6747 2117 **फैक्सः** (022) 6747 2118 **ई–मेलः** info@authum.com

परिशिष्ट– IV-A [नियम 8(6) का प्रावधान देखें] ई–नीलामी सह बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना (परिशिष्ट–IV A) (नियम 8(6))

तनावग्रस्त परिसंपत्तियों के समाधान के लिए विवेकपूर्ण ढांचे पर आरबीआई परिपत्र दिनांक 7 जून, 2019, भारत के माननीय सर्वोच्च न्यायालय के दिनांक 3 मार्च, 2023 के आदेश और शेयरधारकों द्वारा 25 मार्च, 2023 को पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार रिलायंस होम फाइनेंस लिमिटेड (आरएचएफएल) के ऋणदाताओं द्वारा अनुमोदित समाधान योजना के अनुसार, आरएचएफएल ने अपने व्यवसाय को चलते हुए व्यापार के आधार पर मंदी की बिक्री के माध्यम से रिलायंस कमर्शियल फाइनेंस लिमिटेड (इसके बाद ''आरसीएफएल'' के रूप में संदर्भित) को हस्तांतरित करने के लिए समझौता किया है और जबकि उधारकर्ता के ऋण खाते (खातों) से संबंधित सभी अधिकार और देयताएं भी आरसीएफएल को हस्तांतरित कर दी गई हैं।

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसके बाद ''अधिनियम'') के अंतर्गत ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड (''एआईआईएल'') को गिरवी रखी गई अचल संपत्ति की बिक्री (परिणामी कंपनी रिलायंस कमर्शियल फाइनेंस लिमिटेड (''आरसीएफएल'') से एआईआईएल को एनसीएलटी आदेश दिनांक 10.05.2024 के अनुसार ऋण व्यवसाय के विभाजन के अनुसरण में) जिसका कॉरपोरेट कार्यालय रूबी 11वीं मंजिल, उत्तर–पश्चिम विंग, प्लॉट सं. 29, सेनापति बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई– 400028 और शाखा कार्यालय ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड, सी/ओ आईडिया को–वर्किंग/कोवर्किंग स्पेस, चौथी मंजिल, एस.सी.ओ. 32,33,34, डीसी ऑफिस के पास, सेक्टर 17–सी, चंडीगढ़ (यूटी) – 160017 चूंकि ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी (''एओ'') ने निम्नलिखित ऋण खातों/संभावना संख्याओं में अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी नोटिस के अनुसार निम्नलिखित संपत्ति/संपत्तियों का कब्जा ले लिया है। ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड के बकाया राशि की वसूली हेतु ''जहां है और जैसा है, के आधार पर'' बेचा जा रहा है। बिक्री वेबसाइट:www.bankeauctions.com पर उपलब्ध ई–नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से अधोहस्ताक्षरी द्वारा की जाएगी।

कर्जदार/सह–कर्जदार/गारंटर	मांग सूचना की तिथि और राशि	भौतिक कब्जा की तिथि	आरक्षित मूल्य / बयाना राशि जमा
ऋण खाता नं. **RHLPDEH130050756** शाखाः चंडीगढ़ मुकेश गोयल रजत गोयल मेसर्स शिवा ट्रेडर्स	30 अगस्त 2024 एवं रु. **94,86,907/-** (रुपये चौरान्वे लाख छियासी हजार नौ सौ सात मात्र) बोली वृद्धि रु. 30,000/– (रुपये तीस हजार मात्र)	24.04.2026 कुल बकाया राशि रु. **49,05,004.59/-** (रु उनचास लाख पाँच हजार चार और पैसे उनसठ मात्र) दिनांक 26.08.2026 तक	रु. **1,08,65,000/-** (रु. एक करोड़ आठ लाख पैंसठ हजार मात्र) **बयाना राशि जमा (ईएमडी) रु. 10,87,000/-** (रु. दस लाख सत्तासी हजार मात्र)
अचल संपत्ति/सुरक्षित संपत्ति का विवरणः संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि सम्पत्ति खसरा नंबर 300/1 (नया खसरा नंबर 432 ख) मौजा अधोईवाला, परगना केंद्रीयदून, देहरादून, उत्तराखंड–248001 क्षेत्रफल 126.39 वर्ग मीटर सीमाएँ इस प्रकार हैं: उत्तरः राजीव गर्ग की भूमि, दक्षिण आर.एस. मित्तल की भूमि, पूर्वः एस.एन. उरी की भूमि, पश्चिमः 15 फीट चौड़ी सड़क			
निरीक्षण की तिथि : 09.10.2026 को पूर्वा. 11.00 बजे से अपो. 16.00 बजे	ईएमडी की अंतिम तिथि : 16.10.2026 को अपो. 05.00 बजे	ई–नीलामी की तिथि/समयः 19.10.2026 को पूर्वा. 11.00 बजे से अपो. 13.00 बजे	
भुगतान का प्रकारः सभी भुगतान ''ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड'' के पक्ष में इंदौर में देय डिमांड ड्राफ्ट द्वारा या आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से किए जाएंगे, खाते का विवरण निम्नानुसार हैः ए) खाते का नामः – ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड सीएचडी खाता (बी) बैंक का नामः एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, सी) खाता संख्याः **99999917071983**, डी) आईएफएससी कोडः **HDFC000119**			

ऑनलाइन ई–नीलामी बिक्री के नियम व शर्तें–

1. संपत्ति ''जैसी है जहां है, जो भी हो और बिना किसी सहारे के'' आधार पर बेची जा रही है। इस प्रकार बिक्री किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना है।
2. ई–नीलामी पर विवरण, सहायता, प्रक्रिया और ऑनलाइन बोली लगाने के लिए संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, प्लॉट नंबर– 68, तीसरी मंजिल सेक्टर 44 गुड़गांव हरियाणा –122003 (संपर्क नंबर 7291981124,25,26) से संपर्क कर सकते हैं। सहायता ईमेल – **Support@bankeauctions.com** श्री भाविक पांड्या मो. 8866682937, ईमेलः **Gujarat@c1india.com**
3. अधिक जानकारी और प्रश्नों के लिए, प्राधिकृत अधिकारी श्री रघपाल सिंह **9855194228** से संपर्क करें
4. यह प्रकाशन प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के अनुसार उपर्युक्त ऋण खाते के उधारकर्ता/बंधककर्ता/गारंटर को 30 (तीस) दिन का नोटिस भी है, जो उपर्युक्त तिथि/स्थान पर नीलामी बिक्री आयोजित करने के बारे में है।

विवरण हेतु नियम एवं शर्तों के लिए कृपया वेबसाइट देखें (कोडः **239483** का इस्तेमाल करें और एनआईटी दस्तावेज देखें) **(https://www.bankeauctions.com)**

स्थानः देहरादून, दिनांकः 11.09.2026 हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी

इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड

IndiaShelter Home Loans

अचल सम्पत्ति हेतु कब्जा सूचना

पंजी. कार्यालय : प्लॉट–15, छठा तल, सेक्टर–44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरूग्राम, हरियाणा–122 002

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने इंडिया शेल्टर फाइनैंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनरनिर्माण और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम, 2002 के अधीन और धारा 13(2) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना इसमें आगे वर्णित खाते के सामने वर्णित तिथि को जारी की थी, जिसमें कर्जदार और सम्पत्ति/प्रतिभूति के स्वामी से बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। जबकि सम्पत्ति स्वामी और अन्य उक्त बकाया राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा अधोवर्णित कर्जदारों तथा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति/यों का कब्जा उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पठित उक्त नियमावली के नियम 8 एवं 9 के अधीन उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के सामने वर्णित तिथि को प्राप्त कर लिया है। अब, कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को इन सम्पत्ति/यों के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है तथा इन सम्पत्ति/यों के संबंध में कोई भी संव्यवहार इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड की नीचे वर्णित बकाया राशि तथा उस पर ब्याज, लागत इत्यादि के प्रभाराधीन होगा।

कर्जदार/गारंटर (सम्पत्ति स्वामी) का नाम एवं ऋण खाता नंबर	प्रभारित/बंधक सम्पत्ति (सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड) का वर्णन	मांग सूचना की तिथि, मांग सूचना की तिथि तक बकाया राशि	कब्जा की तिथि
श्री/श्रीमती संजू देवी एवं श्री/श्रीमती दयाराम एवं राजेश कुमार एवं श्री/श्रीमती योगेन्द्र 230 थनवास तहसील नांगल चौधरी महेंद्रगढ़, हरियाणा पिन कोड 123023 (ऋण खाता सं./ए.पी. सं. LA11CLLONS000005037264/AP-10078684) **शाखाः नीमराणा–1**	**सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड :** प्लॉट एच. यूआईडी नंबर 062323NAY000001H0020 ग्राम नयन तहसील नांगल चौधरी, महेंद्रगढ़, हरियाणा पिन कोड 123023, माप क्षेत्र 272.05 वर्ग मीटर, सीमाः– पूर्वः रास्ता, पश्चिमः रोहिताश का मकान उत्तरः श्री लीला राम और श्री गुगन राम का मकान, दक्षिणः रास्ता	मांग सूचना तिथि : 13–अप्रैल–2026 रु. 9,15,368/– (रुपये नौ लाख पंद्रह हजार तीन सौ अड़सठ मात्र) दिनांक 10 अप्रैल 2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और लागत	06–09–2026
श्री/श्रीमती गैना कंवर एवं लक्ष्मण सिंह, पट्टा नंबर 33 बही नंबर 18 गांव और जीपी वाहिदपुरा पंचायत समिति मंडावा जिला झुंझुनू राजस्थान 333704 (ऋण खाता सं. HL33RNLONS000005083331 & LA33VLLONS000005154296/AP-10200412 & AP-10347795) **शाखाः झुंझुनू–1**	**सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड :** पट्टा संख्या 33 पुस्तक संख्या 18 ग्राम एवं जीपी वाहिदपुरा पंचायत समिति मंडावा जिला झुंझुनू राजस्थान 333704 लगभग–280 वर्ग गज की सीमाः पूर्व : लक्ष्मण सिंह की खाली भूमि और रास्ता, पश्चिम : आम रास्ता, उत्तर : इंदर सिंह का मकान, दक्षिण : सतपाल सिंह और हनुमान सिंह का मकान	मांग सूचना तिथि : 13–अप्रैल–2026 रु. 1400898/– (रुपये चौदह लाख आठ सौ अट्ठानवे मात्र) दिनांक 10 अप्रैल 2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और लागत।	10–09–2026
श्री/श्रीमती प्रेम बाई एवं फूलचंद नागर, नगर मोहल्ला खानपुर झालावाड़ जिला– बारां बारां, राजस्थान 325221 326038 राजस्थान (ऋण खाता सं./ HL12CHLONS000005107676/AP-10252047) **शाखाः छाबड़ा–1**	**सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड :** प्लॉट संख्या 24 के उत्तरी भाग का संपूर्ण हिस्सा, खसरा संख्या 160, ग्राम डुंडी, खानपुर, पंचायत समिति खानपुर, जिला बारां, राजस्थान 326038. क्षेत्रफल 510 वर्ग फुट। सीमाएंः– पूर्व – अन्य भूमि, पश्चिम सड़क, उत्तर प्लॉट संख्या 23, दक्षिण प्लॉट संख्या 24 का शेष भाग।	मांग सूचना तिथि : 13–अप्रैल–2026 रु. 783662/– (रुपये सात लाख तिरासी हजार छह सौ बासठ मात्र) दिनांक 10 अप्रैल 2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और लागत।	08–09–2026
श्री/श्रीमती नंदू बाई एवं श्री/श्रीमती महेंद्र मीना एवं हंसराज मीना पुत्र छावनी रामचन्द्रपुरा इंडस्ट्रियल इस्टेट कोटा राजस्थान 324003 324005 राजस्थान (ऋण खाता सं./ HL32SVLO NS000005143790/AP-10332252) **शाखाः कोटा–1**	**सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड :** पट्टा संख्या का समस्त भाग कैम्प/2023/2957 दिनांक. 24/08/2023, कॉलोनी रामचन्द्रपुरा, क्षेत्र छावनी, शहर कोटा, जिला कोटा, राज्य राजस्थान 324007 माप क्षेत्रफल 35.87 वर्ग एमटीआर. सीमाः– पूर्व रामकिशन सुमन का घर, पश्चिम रीना साहू का घर, उत्तर सड़क, दक्षिण रामकिशन सुमन का घर	मांग सूचना तिथि : 13–अप्रैल–2026 रु. 888736/– (रुपये आठ लाख अठासी हजार सात सौ छत्तीस मात्र) दिनांक 10 अप्रैल 2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और लागत।	08–09–2026
श्री/श्रीमती मीरा बंजारा एवं मंगू बंजारा बंजारों का झुपाडा रूपपुरा रासेड़ कोटड़ी, भीलवाड़ा राजस्थान 311603 भीलवाड़ा, राजस्थान 311603 ऋण खाता संख्या – HLDOSVLONS000005151995/AP-10349571 **शाखाः देवली–1**	**संपत्ति के सभी अंश एवं खंड :** आवासीय संपत्ति पट्टा संख्या 5, बही संख्या 5 गांव रूपपुरा बंजारो का झोपड़ा जीपी रासेड पीएस कोटडी जिला शाहपुरा भीलवाड़ा, राजस्थान 311602, माप 2520 वर्ग फीट सीमाएँः– पूर्व सड़क, पश्चिम खेमा बिहारी का मकान, उत्तर– चंदू और गोपाल हाउस के लिए सड़क, दक्षिण सड़क	मांग सूचना तिथि : 11–जून–2026 तथा रु. 691945/– (रुपए छह लाख इक्यानवे हजार नौ सौ पैंतालीस मात्र) 10–जून–2026 से भुगतान की तिथि तक ब्याज, अन्य प्रभार एवं लागत	08–09–2026
श्री/श्रीमती बनवारी लाल बैरवा एवं रामी देवी एवं घनश्याम बैरवा बाजता, अजमेर राजस्थान 305407, कोटा ऋण खाता संख्या HLBUSVLONS000005134573 /AP-10318576 **शाखाः बूंदी–1**	**सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड :** आवासीय संपत्ति प्लॉट नंबर 19, अराजी नंबर 1717/1556 ग्राम ऊंचा पटवार हल्का ऊंचा तहसील जहाजपुर जिला भीलवाड़ा राज 311602, राजस्थान 311602 माप 600 वर्ग फुट सड़क, सीमाएँः– पूर्व सड़क पश्चिम प्लॉट संख्या 20, उत्तर सड़क, दक्षिण प्लॉट संख्या 10,	मांग सूचना तिथि : 11–जून–2026 तथा रु. 574471/– (रुपए पांच लाख चौहत्तर हजार चार सौ इकहत्तर मात्र) 10–जून–2026 से भुगतान की तिथि तक ब्याज, अन्य प्रभार एवं लागत	05–09–2026
श्री/श्रीमती सतीश मीना एवं पुरुषोतम एवं मूर्ति बाई उमरिया बारां जिला बारां राजस्थान 325221 कोटा, ऋण खाता संख्या HL12SVLONS000005133636 /AP-10309472 **शाखाः छाबड़ा–1**	**संपत्ति के सभी अंश एवं खंड :** आवासीय संपत्ति पट्टा संख्या 3 खसरा संख्या 56/32, ग्राम राम गढ़ राम पंचायत मानपुरा पंचायत समिति छीपाबड़ौद जिला बारां राजस्थान 325221 कोटा, राजस्थान–325221 माप 2640 वर्ग फीट सीमाएँः– पूर्व आम रास्ता, पश्चिम भरत राज का मकान, उत्तर राजेश का मकान, दक्षिण बलराम का मकान	मांग सूचना तिथि : 11–जून–2026 तथा रु. 1151011/– (रुपए ग्यारह लाख इक्यावन हजार ग्यारह मात्र) 10–जून–2026 से भुगतान की तिथि तक ब्याज, अन्य प्रभार एवं लागत	09–09–2026

स्थान : (राजस्थान) (प्राधिकृत अधिकारी) वास्ते इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड

किसी पूछताछ के लिए कृपया सम्पर्क करें : श्री गौरव शर्मा (9251735408) एवं श्री महीपाल (9680095346)